

A jednak podzielniki... – firma Metrona Polska informuje

Wychodząc naprzeciw życzliwemu zainteresowaniu użytkowników naszego systemu rozliczeniowego, przekazujemy garść informacji, które są odpowiedzią na zgłaszane nam drogą listowną, telefoniczną i mailową pytania.

Tytuł naszego krótkiego artykułu został przejęty z nazwy IV Konferencji Naukowo-Technicznej „Doskonalenie Podziału Kosztów Ogrzewania w Budownictwie Wielorodzinnym – A jednak podzielniki”, jaka odbyła się przy naszym udziale w Krynicy-Zdroju w dniach 21-23.05.2003 r.

Konferencja, w której uczestniczyło 120 osób reprezentujących wyższe uczelnie i instytuty naukowo-badawcze, największe w kraju firmy rozliczeniowe, spółdzielnie mieszkaniowe i firmy zajmujące się dystrybucją i produkcją ciepła w pełni potwierdziła zasadność i przydatność stosowanych obecnie systemów rozliczeniowych opartych o nagrzewnikowe podzielniki kosztów.

W jednym z wniosków konferencji czytamy : „Systemy indywidualnego rozliczania kosztów ogrzewania oparte o nagrzewnikowe podzielniki kosztów są technicznie i ekonomicznie sprawdzonym sposobem umożliwiającym racjonalizację zużycia ciepła”.

Mimo tych bardzo dobrych ocen, firma Metrona Polska i jej pracownicy dokładają wszelkich starań, by stale doskonalić znany setkom tysięcy użytkowników w kraju system rozliczeniowy. Warto jest przy tym wspomnieć, że określenie „system rozliczeniowy” nie oznacza jedynie algorytmu obróbki rachunkowej wartości wskazań podzielników kosztów ogrzewania, lecz również kryje w sobie stale aktualizowane bazy danych grzejników umożliwiające ich prawidłową identyfikację, informacje nt. współczynników oceny grzejników, procedury identyfikacji grzejników, napełniania i konfekcjonowania kapilar, zasady stosowania współczynników redukcyjnych i szczegółowe zasady rozliczeń.

Milo nam jest Państwa poinformować, że jako jedna z nielicznych firm działających w kraju uzyskaliśmy kilka dni temu Certyfikat Zgodności na produkowany przez nas elektroniczny dwuczujnikowy podzielnik kosztów Telmetric Pro.

Certyfikat ten został wydany przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej w Warszawie i potwierdza, że podzielnik Telmetric Pro spełnia wymagania normy PN-EN 834:1999.

Otrzymaany certyfikat jest dobrą kontynuacją tradycji, jaką zapoczątkował nasz kapilarny podzielnik OPTRONIC który na Targach Poznańskich w roku 1993 został wyróżniony Złotym Medalem.

Uznana jakość naszych podzielników i stosowanego przez nas systemu rozliczeniowego budzi uzasadnione zainteresowanie użytkowników innych podzielników i systemów rozliczeniowych - nierzadko otrzymujemy propozycje rozliczania kosztów centralnego ogrzewania w oparciu o wskazania podzielników obcych firm.

Mimo atrakcyjności składanych nam ofert, z uwagi na naszą troskę o rzetelność i wiarygodność przygotowywanych dla użytkowników w rozliczeń, takich rozliczeń nie wykonujemy, ponieważ mamy świadomość, że rozliczenie takie nie może być wiarygodne. Składa się na to kilka przyczyn, z których kilka wymieniamy poniżej :

- Podzielnik kosztów ogrzewania powinien posiadać wystawioną przez producenta deklarację zgodności z normą PN-EN 835 (norma dla podzielników wyparkowych). Umieszczenie w podzielniku nieoryginalnych kapilar i plomb powoduje automatyczną utratę deklaracji zgodności, co zgodnie z obowiązującym prawem (Dz.U. 98.113.728 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji) powoduje, że takie urządzenie nie może być wprowadzone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Brak możliwości wprowadzenia podzielnika do obrotu oznacza brak możliwości prowadzenia na podstawie jego wskazań rozliczeń ciepła.
- Rozliczenie kosztów ogrzewania na podstawie wskazań podzielnika wymaga posiadania przez firmę rozliczeniową kompletu badań technicznych wykonanych przez laboratorium spełniające wymagania normy EN ISO/IEC 17025. Okazuje się też, że nie wystarczy badać tylko poszczególne części podzielnika, musi on być zbadany jako całość. Badaniami takimi dysponuje praktycznie tylko producent podzielnika lub firma, która wykupiła od producenta licencję na dany podzielnik (zdarzają się niestety firmy, które legitymują się posiadaniem badań wykonywanych przez nieautoryzowane

Komentarz [LM1]: a

laboratoria i to badań tylko na poszczególne części podzielnika, co stawia pod znakiem zapytania wiarygodność ich rozliczeń)

- Podzielniki montowane na nietypowych grzejnikach wymagają specjalnych metod montażu. Oznacza to, że montaż dodatkowe dokonywane przez inną niż producent podzielnika firmę mogą być niezgodne z dotychczas stosowanymi zasadami montażu i mogą prowadzić do błędów w rozliczeniach.
- Rozliczenie wykonane przez firmę nie posiadającą kompletu badań technicznych m.in. określających stopień współpracy podzielnika z grzejnikiem nie jest wiarygodne. Firma taka nie może udzielić prawidłowych wyjaśnień nt. wartości współczynników oceny grzejników (w przypadku podzielnika Optronik numerów zastosowanych skal), ponieważ nie dysponuje wynikami odpowiednich badań laboratoryjnych (warto jest przy tym wspomnieć, że w Polsce nie ma jeszcze akredytowanego laboratorium, w którego zakresie badań znajdowałyby się podzielniki kosztów ogrzewania. Nasza firma opiera się o wyniki badań akredytowanego laboratorium w Berlinie – Wärmetechnische Prüfgesellschaft)

Pomimo wspomnianych powyżej argumentów, Metrona Polska jest konfrontowana w ostatnim czasie z ofertami innych firm, które usiłują wykorzystać zamontowane podzielniki OPTRONIC do prowadzenia rozliczeń ciepła przy zastosowaniu nieoryginalnych i nieprzebadanych plomb, kapilar i niektórych innych części składowych podzielnika.

Rozliczenia wykonane w oparciu o tak zmodyfikowane podzielniki nie są wiarygodne, ponieważ na takie podzielniki nie ma badań technicznych wykonanych przez akredytowane laboratorium.

Zapraszamy wszystkich do współpracy, oferując Państwu nowoczesny i sprawdzony system rozliczeniowy oparty o podzielniki OPTRONIC i TELMETRIC PRO.

Jak zwykle chętnie służymy Państwu naszą radą i pomocą :

METRONA POLSKA POMIARY I ROZLICZENIA SP. Z O.O. , 02-699 Warszawa, ul.Taborowa 4,
tel.022 – 644 99 01, fax 022 641 98 39, mail rozliczenia@metrona.pl

Z poważaniem

Dr Michał Kozak
Dyrektor ds. Rozliczeń